

**Verslag vergadering WOP Capelle-West  
14 februari 2011 in Buurtcentrum Capelle-West  
Aanwezig ongeveer 37 personen**

**Afwezig met kennisgeving: de heer Van Leeuwen, de heer Ophorst, fam. de Rouw**

**1. Opening en vaststellen agenda**

Voorzitter de heer Van Baaren opent om 20.12 uur de vergadering en heet alle aanwezigen van harte welkom bij de eerste WOP-vergadering van 2011, in het bijzonder wijkagent Den Ouden, burgemeester Koen, mevrouw Krapman, de heer Kasten en de raadsleden Saritas, Holkamp en De Jong. Er zijn wederom twee schrijftolken aanwezig.

De agenda wordt vastgesteld.

**2. Ingekomen vragen van bewoners**

Er zijn geen ingekomen vragen van bewoners.

**3. Uitleg over waardecheques van Com.Wonen**

De heer Van Briemen krijgt namens Com.Wonen het woord. Hij legt uit wat het Leefbaarheidsfonds inhoudt. Elke huurder van Com.Wonen krijgt een cheque ter waarde van € 10,00. Huurders van de Hoeken en de Hoven maken gebruik van een ander systeem. Huurders ontvangen vier keer per jaar zo'n cheque. Zij kunnen samen met buurtgenoten sparen voor leuke activiteiten in de buurt. Eén Capelse cent heeft een waarde van één euro.

Alhoewel de cheque is verstuurd met een begeleidende folder, hebben enkele huurders de cheque toch weggegooid, omdat zij dachten dat het reclame was. De cheque moet binnen vier weken geactiveerd worden. Huurders met ideeën kunnen cheques verzamelen van andere bewoners die ook mee willen doen. Vervolgens kan de activiteit worden georganiseerd. De volgende cheque komt op 4-4-2011. Cheques kunnen bij het Wijkpunt van Com.Wonen op de Fluiterslaan 399 worden geactiveerd. Dit kan ook via [www.wijkkrachtbijdrage.nl](http://www.wijkkrachtbijdrage.nl). Capelse centen zijn oneindig houdbaar. Bewoners die een activiteit willen organiseren, moeten dat samen doen met minimaal twee anderen. Met de cheques kan net zolang worden gespaard tot er voldoende geld is voor de organisatie van een activiteit. De heer Van Briemen benadrukt dat cheques op tijd moeten worden geactiveerd.

Samen met twee anderen kan een plan worden gemaakt. De activiteit kan worden gestart op de website, maar dit kan ook via de fondsregisseur, die het plan aan de voorwaarden toetst. Als er voldoende cheques zijn verzameld, kan dit worden gemeld aan de fondsregisseur, die afspraken maakt over de financiën. Er zijn enkele voorwaarden:

- De activiteit moet in Capelle worden uitgevoerd;
- Er mag geen winstoogmerk zijn;
- Er moet een duidelijke begroting zijn;
- De activiteit moet met tenminste twee andere huurders worden georganiseerd;
- Huurders moeten zelf een bijdrage binnen de activiteit leveren;
- Huurders zijn zelf verantwoordelijk voor de vergunning;
- Na afloop moet er een verslag worden gemaakt met een financiële verantwoording, een deelnemersoverzicht en foto's;
- Er wordt geen bijdrage gegeven voor maaltijden;
- Com.Wonen beslist over de maximale bijdrage;
- Com.Wonen kan besluiten geen financiële bijdrage te geven;
- Er wordt geen bijdrage gegeven voor kosten die al gemaakt zijn.

De heer Van Briemen geeft een toelichting betreffende de website. Onderaan de cheque staat de activatiecode. Binnen vijf dagen ontvangt de huurder bericht van de fondsregisseur over het wel of niet doorgaan van de activiteit. Als het niet lukt om de gegevens op de website in te vullen, wordt dit op het Wijkpunt gedaan. Op de website is te zien welke activiteiten al zijn aangemeld. Het is niet nodig om ingelogd te zijn om op de website te kijken.

De heer Los zegt dat er namen en adressen op de website te zien zijn. Waarom is dit niet anoniem? De heer Van Briemen zegt dat alleen de naam is te zien. Andere gegevens van de huurders zijn bij de heer Van Briemen bekend. Desgevraagd zegt hij dat het niet nodig is om deze actie aan te melden bij het College Bescherming Persoonsgegevens. De heer Los vindt dat deze actie toch moet worden aangemeld. De heer Van Briemen zal dit met de heer Los bespreken.

De website wordt duidelijker gemaakt. Het investeren moet nog beter op gang komen. Er is een oproep gedaan in de Buurtkrant door de buurtgroep om cheques te verzamelen voor een gezamenlijke activiteit. Wat gebeurt er met het geld dat niet wordt geïnvesteerd? De heer Van Briemen antwoordt, dat het geactiveerde geld gereserveerd blijft; het niet-geactiveerde geld gaat in de grote pot. Bij elke ronde wordt een nieuwsbrief uitgebracht. Kan de cheque alleen worden besteed aan een activiteit in de eigen wijk? Nee, het mag ook aan activiteiten in andere wijken of aan wijkoverstijgende activiteiten worden besteed. Er wordt geopperd dat kerkelijke mensen wellicht bang zijn om te investeren. Wat wordt ermee gedaan? Betreft het een activiteit op zondag? De fondsregisseur is bereikbaar via 06 - 42 56 17 77 of via [fondsregisseur@comwonen.nl](mailto:fondsregisseur@comwonen.nl). De voorzitter voegt toe dat een bijdrage van het WOP mogelijk blijft voor de organisatie van bijvoorbeeld een straat-BBQ.

#### **4. Mededelingen/vragen van WOP-bestuur en werkgroep BROM van BCW**

De Landmark wordt op 28-04-2011 om 14.15 uur onthuld door burgemeester Koen in de Aert van Nesstraat bovenaan de dijk. Mensen die op de maillijst staan ontvangen een aparte uitnodiging, maar iedereen is bij deze uitgenodigd. De heer Saly brengt op 15-2-2011 een bezoek aan de maker van de Landmark. Hij hoopt dat het op tijd klaar is. Er komt nog een tekst bij, maar de inhoud blijft nog even een verrassing. De heer Van Mourik had om de tekst gevraagd en zijn wens wordt gehonoreerd. Het wordt vandalismeproof gemaakt.

#### **5. Verslag vorige WOP bijeenkomst dd 8 november 2010 + bespreking actiepuntenlijst**

De heer Noordegraaf vraagt of de start van de zienswijzentermijn in de krant is gepubliceerd. Dit punt komt tijdens deze vergadering aan de orde.

Mevrouw Kraaij voegt toe bij punt 8 dat het probleem ook het voetpad betreft.

De heer Noordegraaf zegt dat de alinea over de hoogbouwnota bij punt 7 niet klopt; het staat er zo niet in. Burgemeester Koen zegt dat de onderzoeken zijn afgerond. In week 9 wordt het voorontwerp projectbesluit en het voorontwerp bouwvergunning in het college behandeld. Het wordt in week 10 in de IJssel & Lekstreek gepubliceerd. Direct omwonenden worden apart geïnformeerd. De definitieve plannen worden op de website van de gemeente vermeld. Na week 10 volgt een informatieavond. Het verslag is vastgesteld.

##### **Actielijst**

**01:** Mevrouw Reijerkerk meldt dat de brief in concept klaar is. De gemeente heeft niet binnen de gestelde termijn geantwoord. De afwijzing moet grondig worden onderbouwd en dit is niet gebeurd.

**02:** Dit punt wordt in overleg met de heer Ophorst afgevoerd. De heer Los vraagt namens de Cruyff Foundation of er nu nog overlast wordt ervaren. De voorzitter zegt dat het slot niet vandalismeproof is. Er zijn de afgelopen weken weinig meldingen binnengekomen.

**11:** De heer Kasten meldt dat de borden zijn afgekeurd, want ze zijn dof in plaats van oplichtend. De leverancier levert nieuwe borden.

**12:** Aanhouden.

**13:** Aanhouden.

**14:** Mevrouw Vermeulen (St. DOCK) meldt dat de beheerder van Knop-Op niet aanwezig is. Zij vertelt over de activiteiten van DOCK. Er zijn vacatures en daarom is Knop-Op soms gesloten. Door de bezuinigingen vallen er gaten. De heer Los vertelt dat de heer Alspeer in 's-Gravenland afscheid heeft genomen. Hij wordt vervangen door de heer Leto. Mevrouw Vermeulen zegt dat het de bedoeling is dat Knop-Op zoveel mogelijk door één persoon wordt beheerd. De heer Saritas vraagt of het ook door vrijwilligers kan worden gedaan. Dit is niet mogelijk, want de Stichting DOCK is verantwoordelijk. Bestaat de mogelijkheid dat Knop-Op straks gesloten moet worden vanwege de bezuinigingen? Ja, dat zou kunnen.

De heer Kasten vraagt of de verschillende teams (sociaal cultureel werk, jongerenwerk en opbouwwerk) allemaal kunnen worden ingezet bij Knop-Op. In principe is dit mogelijk, maar iedereen heeft wel een eigen functieomschrijving. Mevrouw Reijerkerk en mevrouw Vermeulen willen het graag weten als er problemen zijn. Dit punt wordt afgevoerd.

**15:** De heer Kasten meldt dat de gedragscode niet is meegestuurd met het verslag, want het bestaat uit 17 bladzijden met bijlagen. De gedragscode is op te zoeken via de website van het Hoogheemraadschap: [www.hhsk.nl/loket/keur](http://www.hhsk.nl/loket/keur). Er zijn 3 bijlagen. Dit punt wordt afgevoerd.

**16:** Vanwege de afwezigheid door ziekte van de heer Middelkoop wordt dit punt aangehouden.

## **6. Financieel verslag WOP-West 2010 + begroting 2011**

Het financieel verslag wordt besproken. Er wordt € 4240,49 overgeheveld van 2010 naar 2011. Voor 2011 wordt € 20.613,49 begroot. Wordt er bezuinigd op het budget voor 2012? De heer Kasten antwoordt dat het niet vanzelfsprekend is dat de overhevelingsregeling blijft voortbestaan.

Voor een bijdrage voor een straat-BBQ of voor groen kan bij het WOP worden aangeklopt. Per 1-1-2011 is er een vacature voor een penningmeester. Op dit moment is de voorzitter ook ad interim penningmeester.

## **7. Stedelijke ontwikkeling Capelle aan den IJssel**

### **a. Ontwikkelingen woningbouw Evertsenstraat**

Zie agendapunt 5, bespreking verslag.

### **b. Ontwikkelingen Albatrosterrein**

Burgemeester Koen geeft een toelichting. Wat betreft alle projecten in Capelle geldt: hoe vol willen we Capelle bouwen? Er is een lijstje van projecten vastgesteld. Vorige week maandag heeft de gemeenteraad gezegd dat groen licht moet worden gegeven om het Albatrosterrein door te ontwikkelen. De grond is niet van de gemeente. Er is nog geen rapport van het vervuilde terrein binnen. Er wordt wel doorgedaan met praten over een fors hoogwaardig bouwproject. De gemeente bepaalt de planologische randvoorwaarden, maar is geen eigenaar.

De heer Noordegraaf vraagt wie toezicht houdt op de sanering van het terrein. Dit wordt gedaan door de DCMR en de provincie. De heer Los meldt dat dit onderwerp op de websites van de verschillende partijen staat vanwege de verkiezingen. De burgemeester zegt dat de Stadsregio geen partij is. Milieuzaken zijn ondergebracht bij de DCMR, maar de provincie en de gemeente zijn wel bestuurlijk verantwoordelijk.

De heer Noorlander zegt dat er een bord met 'Te Huur' op het terrein staat. Wat zijn de wettelijke regels? Het gaat om een vervuild terrein. De burgemeester zou zich kunnen voorstellen dat de eigenaar het nog even wil verhuren. Het zou als parkeerplaats kunnen dienen, want dan gelden andere normen dan bij woningbouw. Desgevraagd wordt gemeld dat de lijst met projecten openbaar is.

## **8. Presentatie Historische Vereniging Capelle**

De heer Van Leest is secretaris van de HVC. De HVC werd op 18 maart 1987 opgericht, dus in 2012 bestaat de vereniging 25 jaar. De HVC is ontstaan uit de Vereniging tot Behoud Oud Capelle. De doelstelling van de HVC is het organiseren en stimuleren van activiteiten die de geschiedenis en cultuur van Capelle levend houden. Er zijn 70 vrijwilligers werkzaam bij deze door de gemeente gesubsidieerde vereniging, die 470 leden telt. De HVC hoopt in 2012 500 leden te hebben.

De HVC werkt met werkgroepen en is gehuisvest in het Historisch Museum in het oude gemaal Jan Anne Beijerinck aan de Bermweg, waar de machines op 5 maart weer draaien. Ook het Dief- en Duifhuisje, het Van Cappellenhuis en de expositieruimte van de begraafplaats aan de Nijverheidsstraat vallen onder de goede zorgen van de HVC. De HVC verzorgt educatieve lessen aan leerlingen van de basisscholen en de eerste klas van het voortgezet onderwijs. De vereniging geeft ook rondleidingen en lezingen en verzorgt publicaties. De Open Monumentendag wordt traditiegetrouw door de HVC georganiseerd op elke 2<sup>e</sup> zaterdag in september. Binnenkort wordt het Dief- en Duifhuisje, het kleinste museum van Nederland, weer geopend. Er is geen verwarming aanwezig, dus het is 's winters gesloten.

De heer Van Leest geeft een presentatie van oude foto's van Capelle-West. Hij roept de aanwezigen op om lid van de HVC te worden. Hij heeft folders bij zich voor belangstellenden. De voorzitter bedankt de heer Van Leest.

## **9. Rondvraag**

Er wordt aan mevrouw Krapman van Com.Wonen gemeld dat bij een huis in de Van Speykstraat al een maand tegels uit de tuin op de stoep liggen. Zij adviseert om zelf aan de bewoner te vragen of de tegels weggehaald kunnen worden. Een bewoner van het Doormanplein heeft geluidsoverlast van bovenburen omdat er geen vloerbedekking ligt. Mevrouw Krapman neemt contact op met de vraagsteller.

Mevrouw Kraaij vindt het hek bij het Wegelingenpad levensgevaarlijk voor fietsers en vraagt om een goede vangrail. De wijkagent is het hiermee eens. De heer Kasten zegt dat dit punt is geagendeerd voor de Adviescommissie Verkeer en Vervoer.

Zij meldt verder dat de groen- en krantencontainers normaal gesproken worden weggehaald met Oud en Nieuw, maar dit keer gebeurde het te laat. Zij wil het wel weer doen, maar dan met toestemming van de gemeente. Dit kan eventueel als tip aan andere bewoners worden meegegeven. De heer Kasten neemt dit mee.

Mevrouw Kraaij vraagt of de zwarte opstappen bij de nieuwe containers kunnen worden weggehaald i.v.m. de bereikbaarheid. Er is te weinig ruimte. De heer Kasten neemt dit mee. De containers uit de Piet Heinstraat zijn weggehaald. Kan de opstelplaats ook worden weggehaald? Dan kan die ruimte in een parkeerplaats worden veranderd. De heer Kasten neemt dit ook mee.

De wijkagent meldt dat de politie een parkeerverbod wil aan de Aert van Nesstraat. De heer Kasten neemt dit mee.

De heer Feynenbuik zegt dat de opstelplaats voor de containers aan de Jan van Kanrede ook een probleem vormt. Er is te weinig ruimte op de stoep. De heer Kasten neemt dit mee.

## 10. Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 22.30 uur.

Bijgevoegd: Actiepuntenlijst

## Actielijst

<b>Actielijst WOP Capelle-West Bijgewerkt tot en met de WOP-bijeenkomst van 14-02-2011. Toevoegingen zijn vetgedrukt.</b>			
<b>Nr</b>	<b>datum</b>	<b>omschrijving en stand van zaken</b>	<b>wie</b>
01	03/12/07	Verkeerssituatie W. Barentszstraat.	Gemeente
	03/04/08	Eenrichtingsverkeer in spits kan wel, hulpdiensten mogen deze regel bij nood overtreden.	Gemeente
	09/06/08	Volgende WOP (8 september), uitleg door AVV.	Gemeente
	08/09/08	Onderzoek naar mogelijkheid om auto's elders (naast buurtcentrum met vergunning) te parkeren.	JR
	01/12/08	Vraag Gemeente: vinden bewoners het goed als er een stukje groenstrook weggaat voor extra parkeerplaatsen?	Bestuur WOP CW

	23/02/09 09/06/09 29/09/09 10/12/09 08/03/10 07/06/10 27/09/10 08/11/10 14/02/11	Inleveren groen akkoord. Voorstel naar gemeente. Voorstel wordt door gemeente bekeken, incl. verplaatsen stoeprand. Aanhouden. Presentatie door verkeersdeskundige. Afvoeren. Dit punt blijft op verzoek toch op de actielijst. Aanhouden. DB brengt ongevraagd gekwalificeerd advies uit. Aanhouden. Reactie gemeente wordt deze week verwacht. Voor 2014 geen actie door gemeente. Brief naar gemeenteraad. <b>Brief in concept klaar.</b>	ER     DB WOP  DB WOP
11	08/03/10 07/06/10 27/09/10 08/11/10 14/02/11	Waarschuwings- of verbodsborden voor vrachtverkeer. Aangehouden in commissie verkeer en vervoer. Aanhouden. Bord is besteld. Bord moet nog worden geplaatst. <b>Borden zijn afgekeurd; leverancier levert nieuwe borden.</b>	JR/WK
12	07/06/10 27/09/10 08/11/10 14/02/11	Verkeerssituatie Doormanplein. Planning nieuwbouw en bestrating. Bouwvergunning is aangevraagd. Er lopen onderzoeken. Aanhouden. <b>Aanhouden.</b>	JM SR
13	08/11/10 14/02/11	Maaien achter Van Speykstraat. <b>Aanhouden.</b>	JM
16	08/11/10 14/02/11	Speelplaats Kraaiennest: modderpoel. <b>Aanhouden.</b>	JM

WK=Werner Kasten; ER=Esther Reijkerk; WKR=Wilma Krapman; FK=Frank Koen; AVV=Adviescommissie Verkeer & Vervoer; JM=José Middelkoop; DdO=Dirk den Ouden; JR=Jethro Rasing; SR=Sander Retel