

**Verslag vergadering WOP Capelle-West
23 mei 2011 in Buurtcentrum Capelle-West
Aanwezig ongeveer 33 personen
Afwezig: burgemeester Koen**

1. Opening en vaststellen agenda

Voorzitter de heer Van Baaren opent om 20.00 uur de vergadering en heet alle aanwezigen van harte welkom, in het bijzonder wijkagent Den Ouden, de heer Middelkoop (gemeente), de heer Retel (gemeente), de heer Vinke (vervanger de heer Kasten), de heer Los (BGC), de heer Janson (raadslid PvdA), Khalid Elkhalfi (Knop-Op) en Natalia dos Santos (Knop-Op).

De agenda wordt vastgesteld.

De Landmark is geplaatst, maar staat nog niet op de juiste plek. De voorzitter bedankt de gemeenteraad voor het ter beschikking gestelde budget, het Hoogheemraadschap Schieland voor de plek, collega-bestuursleden voor het ontwerp, de heer Roodhorst voor de constructie, de heer van Mourik voor de tekst, ambtenaren voor de organisatie, het buurtcentrum voor de ontvangst, de heer Kok voor de catering en de burgemeester voor de toespraak.

2. Presentatie Knop-Op

Natalia dos Santos stelt zich voor. Zij is sociaal cultureel werker in Fascinatio en Capelle-West. Zij is ook jongerenwerker in Knop-Op, samen met Khalid Elkhalfi.

Khalid stelt zich ook voor. Hij werkt sinds januari in Knop-Op. Het honk zag er niet goed uit. Khalid heeft goed naar de jongeren gekeken en veel geluisterd naar bewoners en de wijkagent. Om te voorkomen dat er veel flessen op de grond achterblijven, heeft hij gezorgd voor prullenbakken. Bewoners en jongeren zijn uitgenodigd voor een kennismaking, waarbij de burgemeester en wethouder Hartnagel ook aanwezig waren.

Khalid laat enkele foto's zien van Knop-Op. Hij is bezig met fondsen om nieuwe spullen voor Knop-Op aan te kunnen schaffen. In Knop-Op worden ook kooklessen gegeven. Hij wil graag dat er ramen in het honk komen, want het is belangrijk om naar binnen te kunnen kijken. Er moet meer verlichting komen bij Knop-Op. Binnen mag niet gerookt of geblowd worden en er mag geen alcohol worden gebruikt. Er staan vaak jongeren buiten die daar wel alcohol gebruiken en blowen. Khalid heeft goede contacten met leiders van de groepen jongeren.

Mensen van Knop-Op houden toezicht op de jongeren buiten. Het dealen van drugs wordt niet geaccepteerd. Er is nog geen pasjessysteem, maar in de toekomst wordt dit mogelijk wel ingevoerd. Dit kan alleen via DOCK en zal dan moeten gelden voor alle jongerenhonken. De namen van de bezoekers van Knop-Op zijn bij de medewerkers bekend.

Er wordt een leeftijdsgrens gehanteerd: op vrijdag en zaterdag zijn jongeren van 16 tot 23 jaar welkom in Knop-Op. Desgevraagd vertelt Khalid dat het niet mogelijk is om jongeren weg te sturen die voor de deur blowen en/of drinken, want dan wordt het probleem verplaatst.

Zes jongeren hebben 4 lessen gevolgd in jongerenbuurtbemiddeling. Op woensdag 25 mei worden in CapsLoc om 18.30 uur certificaten uitgereikt door de wethouder. Khalid vraagt de aanwezigen hem te mailen, waarna hij een uitnodiging voor deze bijeenkomst zal sturen.

Er zijn huisregels gemaakt voor Knop-Op en in de toekomst wordt gestart met huiswerkbegeleiding. Khalid wil graag iets doen aan de problemen. Desgevraagd vertelt hij, dat medewerkers van Bouman GGZ worden uitgenodigd om workshops te geven over alcohol- en drugsmisbruik. Deze medewerkers gaan ook meelopen met het Buurtpreventieteam. Indien een jongere toch drugs mee naar binnen neemt, mag hij of zij Knop-Op gedurende twee maanden niet binnen.

Is er hulp van Handhaving? Khalid is in gesprek met de heer IJsselsteijn. Worden ouders geïnformeerd over het gedrag van hun kinderen? Khalid heeft aan sommige jongeren zijn visitekaartje gegeven met het verzoek om dat aan de ouders te geven en te vragen hem te bellen, maar dit gebeurt niet. De verantwoording ligt bij de ouders.

Khalid benadrukt dat hij graag iets aan de problemen wil doen en nodigt alle aanwezigen uit om eens langs te komen. De wijkagent voegt toe dat vrijwel alle jongeren op school zitten of werk hebben. Een aanwezige meldt dat er afgelopen weekend een probleem was met graffiti. Khalid en Natalia hebben geen jongeren met spuitbussen gezien. Khalid is niet vóór een alcoholverbod, want dan gaan de jongeren ergens anders naartoe. De voorzitter bedankt Khalid en Natalia voor hun presentatie.

3. Ingekomen vragen van bewoners

Er is een vraag binnengekomen over een verbodsbord voor vrachtverkeer. Dit komt aan de orde bij het bespreken van punt 11 op de actielijst. De heren Verkaik en Hogendijk hebben drie vragen gesteld die bij de rondvraag aan bod komen.

4. Mededelingen/vragen van WOP-bestuur en werkgroep BROM van BCW

Het WOP-bestuur en de werkgroep BROM hebben geen mededelingen.

5. Verslag vorige WOP bijeenkomst dd 14 februari 2011 + bespreking actiepuntenlijst

De heer Los meldt n.a.v. punt 8 op bladzijde 3 dat het Dief- en Duifhuisje op 10 juni om 15.00 uur wordt geopend. De vraag betreffende de opstelplaats van de containers op bladzijde 4 wordt op de actielijst geplaatst. De vangrail bij het Wegelingenpad is kapot gereden. Hierover is geen nieuwe informatie bekend. De heer Vinke koppelt dit terug naar de vraagsteller. Dit punt komt ook op de actielijst.

Het verslag wordt vastgesteld.

Actielijst

01: De 2^e brief wordt behandeld in de gemeenteraad.

11: De heer Middelkoop vraagt na hoe het met de borden is. Er zijn nog steeds problemen met het vrachtverkeer.

12: Aanhouden.

13: In september komt weer iemand van Hoogheemraadschap Schieland naar de WOP-vergadering. Aanhouden.

16: Het zand is ververst, maar er is niets gebeurd met het voetpad. Het is nu droog, maar bij regen verandert het pad weer in een modderpoel. De heer Middelkoop gaat te rade bij de wegbeheerder. Wordt er iets gedaan aan de speeltoestellen die kapot zijn? De heer Middelkoop zegt dat de toestellen worden gerepareerd of weggehaald. Een bewoner heeft al een week geleden gebeld maar er is nog niets gebeurd. Bij drie speelplaatsjes zijn de bankjes weggehaald. Dit is lastig voor (groot-)ouders. De bankjes zijn verwijderd vanwege overlast door drankgebruik. Een bewoner wil liever niet dat ze terug worden geplaatst, want hij heeft veel overlast ervaren door de jongeren bij de bankjes. Er is geen oplossing. Er bestaat onduidelijkheid over het beleid van de speelplaatsjes.

6. Stedelijke ontwikkeling Capelle aan den IJssel

a. Ontwikkelingen woningbouw Evertsenstraat

De heer Retel (gemeente) krijgt het woord. In april heeft een informatieavond plaatsgevonden betreffende de Evertsenstraat, waarbij werd ingezoomd op de procedure. Aanwezigen die het verslag van deze bijeenkomst opgestuurd willen krijgen, kunnen hun naam en adres aan de heer Retel doorgeven. Desgevraagd meldt de heer Retel dat de bouw inderdaad doorgaat. Inspraak is mogelijk tot en met 25 mei. De inspraakreacties worden door het college verwerkt. De hele procedure duurt tot na de zomervakantie en bij elke nieuwe stap wordt een vermelding in de krant geplaatst.

Volgens een bewoner zou de bouw in 2012 gereed zijn. In de Doormanstraat zijn veel putten. Wordt de straat pas gerenoveerd als de Evertsenstraat klaar is? Dat hoeft niet perse. De heer Noordegraaf is bij de informatieavond aanwezig geweest. Hij vertelt dat het huidige bestemmingsplan gemaakt is in overleg met bewoners van Capelle-West. Nieuw te realiseren projecten moeten passen in de huidige bebouwing en mag niet hoger zijn dan 6 verdiepingen. De plannen zijn in strijd met het bestemmingsplan. De heer Retel zegt dat de plannen zijn behandeld in de gemeenteraad. De gemeente heeft slechts 4 bezwaren binnengekregen.

De heer Los stelt voor dat het WOP-bestuur een officiële brief stuurt. Er is afgesproken dat het WOP-bestuur kopieën van brieven aan bewoners zou ontvangen, maar dit is niet gebeurd. Overigens hebben ook niet alle omwonenden een brief van de gemeente ontvangen. Er wordt voorgesteld dat er een lijst wordt gemaakt met namen en adressen van tegenstemmers. De voorzitter stelt voor dat er direct een brief naar de gemeente wordt gestuurd waarin bezwaar wordt gemaakt. Niemand van de aanwezigen is vóór de bouw van het project. De heer Los voegt toe dat alleen belanghebbenden bezwaar kunnen maken. Desgevraagd wordt gemeld dat de functie van de wijkcoördinator ondersteunend en adviserend is.

Een bewoner heeft het gevoel dat er niet wordt geluisterd naar de bewoners. De voorzitter zegt dat er eventueel een ongevraagd gekwalificeerd advies kan worden uitgebracht door het WOP-bestuur. Een bewoner heeft twijfels over de afhandeling van wijzigingen in het bestemmingsplan. De heer Retel zegt dat de bouwvergunning voor een bepaalde tijd geldig is; daarna wordt de vergunning

ingetrokken. De voorzitter vraagt de aanwezigen die bezwaar willen maken om na de vergadering naam en adres achter te laten, zodat het bestuur een bezwaarbrieven naar het college kan sturen.

b. Ontwikkelingen Albatrosterrein

De heer Retel vervangt de heer Kandel (projectleider afd. Stadsontwikkeling) en meldt de stand van zaken. Op woensdag 25 mei vindt overleg plaats met de Stuurgroep Albatros. De stuurgroep bestaat uit o.a. burgemeester Koen, de heer Kandel en YVC Holding. Het overleg betreft de uitkomsten van de rapporten die in opdracht van YVC Holding zijn opgesteld in het kader van de bodemvervuiling. Nieuwe onderzoeken zijn nodig omdat eerdere onderzoeken zijn verouderd.

De rapporten worden nog door de gemeente bekeken. De milieudienst van DCMR Rijnmond heeft een eerste opmerking gemaakt: de vervuilde locaties moeten nader worden onderzocht om inzichtelijk te krijgen wat de omvang van de vervuilde locatie is. De heer Kandel zal bekijken of de resultaten van de onderzoeken ook tijdens de WOP-vergadering gepresenteerd kunnen worden door het betreffende onderzoeksbureau.

De heer Noordegraaf zegt dat de vervuiling gigantisch groot is. Op het terrein is daardoor volgens hem geen woningbouw mogelijk. De heer Retel voegt toe dat het onderzoek wordt uitgevoerd en betaald door YVC Holding.

7. Rondvraag

De heer De Rouw meldt dat de bielzen er weer zijn uitgereden. Bij het terugplaatsen werd gezegd dat dit de laatste keer is geweest, want de kosten worden te hoog. Klopt dit? De situatie moet worden aangepast. De heer Middelkoop gaat hiermee aan de slag.

De heer De Rouw meldt dat vanwege de plaats van de vuilcontainers op onhandige wijze wordt geparkeerd waardoor de brandweer er niet door kan. Het gaat hier om een normale parkeerplaats, maar de betreffende personenauto is zeer groot. De brandweer rijdt regelmatig rondes in verband met de bereikbaarheid. Een bewoner adviseert om contact op te nemen met de brandweer als deze auto er staat geparkeerd.

De heer Feijnenbuik meldt dat de situatie rond de containers, waarover tijdens de vorige vergadering een vraag is gesteld, vandaag is opgepakt. Hij heeft een klacht over het snoeien van groen aan de Jan van Kanrede. Dat is vandaag gebeurd, maar niet volledig. De heer Middelkoop gaat hier achteraan.

De heer Vinke vertelt dat hij de heer Kasten vervangt, die vanwege gezondheidsklachten afwezig is. Er worden allerlei onderzoeken gedaan. De verwachting is, dat de heer Kasten begin juni weer gaat werken. Zijn e-mail wordt door de heer Vinke gelezen. Het gaat goed met mevrouw Karlsen; de behandeling is goed aangeslagen. Zij gaat binnenkort weer aan het werk. De heer Van Noorden is bezig met behandelingen voor zijn ziekte.

De heer Van Leeuwen meldt dat hij oranjegezind is. Er werd niet gevraagd bij het buurthuis. De reden hiervoor is, dat de vlaggenmast kapot is.

De heer Van Leeuwen vindt het jammer dat Com.Wonen afwezig is bij de vergadering. Hij vraagt of de ligusterhaag bij Doormanstraat 13 kan worden geknipt. Com.Wonen heeft een wijkcoördinator: de heer Lok.

De heren Verkaik en Hogendijk hebben enkele vragen. Bij de Coen Botrede wordt in de perkjes geparkeerd. Is het mogelijk om daar een gele band aan te brengen? De wijkagent zal daar vaker gaan controleren.

De gemeente zorgt alleen voor de afwatering van het grondwater voor woningen die niet aan de singel zijn gelegen. De heer Middelkoop beaamt dat dit gemeentelijk beleid is. De heren Verkaik en Hogendijk zeggen dat de gemeente zorgplicht heeft met betrekking tot het grondwater; dit staat boven het gemeentelijk beleid. De heer Middelkoop adviseert om een brief aan de wethouder te schrijven.

Er is vooral 's nachts veel geluidsoverlast van koeriersbedrijf Delta Logistiek, waardoor omwonenden niet kunnen slapen. De heren Verkaik en Hogendijk vragen of er een vergunning nodig is om 's nachts te mogen werken. Wijkagent Den Ouden zegt dat hiervoor geen vergunning nodig is. De vraagsteller zegt dat de Poolvosweg wordt gebruikt als laad- en loszone. Dit levert een onveilige situatie op. De heer Vinke zegt dat de gemeente een gesprek zal regelen met het bedrijf.

8. Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 22.20 uur.

Actielijst

Nr	datum	omschrijving en stand van zaken	wie
		Actielijst WOP Capelle-West Bijgewerkt tot en met de WOP-bijeenkomst van 23-05-2011. Toevoegingen zijn vetgedrukt.	
01	03/12/07	Verkeerssituatie W. Barentszstraat.	Gemeente
	03/04/08	Eenrichtingsverkeer in spits kan wel, hulpdiensten mogen deze regel bij nood overtreden.	Gemeente
	09/06/08	Volgende WOP (8 september), uitleg door AVV.	Gemeente
	08/09/08	Onderzoek naar mogelijkheid om auto's elders (naast buurtcentrum met vergunning) te parkeren.	JR
	01/12/08	Vraag Gemeente: vinden bewoners het goed als er een stukje groenstrook weggaat	Bestuur

	23/02/09 09/06/09 29/09/09 10/12/09 08/03/10 07/06/10 27/09/10 08/11/10 14/02/11 23/05/11	voor extra parkeerplaatsen? Inleveren groen akkoord. Voorstel naar gemeente. Voorstel wordt door gemeente bekeken, incl. verplaatsen stoeprand. Aanhouden. Presentatie door verkeersdeskundige. Afvoeren. Dit punt blijft op verzoek toch op de actielijst. Aanhouden. DB brengt ongevraagd gekwalificeerd advies uit. Aanhouden. Reactie gemeente wordt deze week verwacht. Voor 2014 geen actie door gemeente. Brief naar gemeenteraad. Brief in concept klaar. De 2^e brief wordt behandeld in de gemeenteraad.	WOP CW ER DB WOP DB WOP
11	08/03/10 07/06/10 27/09/10 08/11/10 14/02/11 23/05/11	Waarschuwing- of verbodsborden voor vrachtverkeer. Aangehouden in commissie verkeer en vervoer. Aanhouden. Bord is besteld. Bord moet nog worden geplaatst. Borden zijn afgekeurd; leverancier levert nieuwe borden. Er zijn nog steeds problemen met het vrachtverkeer. Informeren naar borden.	JR/WK JM
12	07/06/10 27/09/10 08/11/10 14/02/11 23/05/11	Verkeerssituatie Doormanplein/Evertsenstraat. Planning nieuwbouw en bestrating. Bouwvergunning is aangevraagd. Er lopen onderzoeken. Aanhouden. Aanhouden. Aanhouden.	JM SR
13	08/11/10 14/02/11 23/05/11	Maaien achter Van Speykstraat. Aanhouden. In september Hoogheemraadschap Schieland aanwezig bij vergadering WOP.	JM
16	08/11/10 14/02/11 23/05/11	Speelplaats Kraaiennest: modderpoel. Aanhouden. Nog niets gedaan aan voetpad. Informatie vragen bij wegbeheerder.	JM JM
17	23/05/11	Verwijderen opstelplaatsen vuilcontainers.	MV/WK
18	23/05/11	Vangrail fietspad Wegelingenpad.	MV/WK

WK=Werner Kasten; ER=Esther Reijkerkerk; WKR=Wilma Krapman; FK=Frank Koen; AVV=Adviescommissie Verkeer & Vervoer; JM=José Middelkoop; DdO=Dirk den Ouden; JR=Jethro Rasing; SR=Sander Retel; MV=Menno Vinke