

WOP Capelle-West

Datum: 4 oktober 2016

Tijd: 20.00

Locatie: Buurthuis Willem
Barentszstraat 2

Aanwezig : Peter Oskam, wijkagent Dirk den Ouden, Nancy Rahman, Werner Kasten, Jethro Rasing, Sportief Capelle, Eric Faassen, Henk van Ree en circa 50 bewoners

Voorzitter : Leo Hille
Notulist : Audrey Zielinski

Datum volgende vergadering: : 21 december 2016

Agenda

- 1 Opening en vaststellen agenda
- 2 Mededelingen ingekomen stukken
- 3 Verslag vorige bijeenkomst, d.d. 2 juni 2016
- 4 Afscheid Aart Saly
- 5 Thema; economie en arbeid
- 6 Ophogen Redebuurt en groenere tuinen
- 7 Kunst in West, de buitenruimte
- 8 Burgerinitiatief Kleine Zeeheldenbuurt en verlenging van het voetpad langs het Kars Wegelingpad
- 9 Rondvraag
- 10 Sluiting en na afloop een drankje en hapje

1. Opening en vaststellen agenda

De voorzitter Leo Hille opent de vergadering, er zijn voor de agenda geen toevoegingen van het publiek.

2. Notulen vergadering 2 juni 2106

Agendapunt	Wie	Opmerking
6.3	Jethro Rasing	Planning is dat het in oktober klaar zou zijn i.p.v. december.

3. Ingekomen stukken

Onderwerp	Auteur/inbrenger	Eventuele actie
Geen	Geen	geen

4. Afscheid Aart Saly en Joke Teuling

De nieuwe voorzitter neemt afscheid van Aart die 10 jaar voorzitter is geweest, ook neemt bestuurslid Joke afscheid en beiden worden bedankt voor hun werk en inzet en ontvangen bloemen.

5. Thema economie en arbeid

- 5.1 Eric Faassen, VVD-wethouder Economische Zaken vertelt wat de gemeente doet voor het BIZ (Bedrijfs Investerings Zone). Er bestaat al een BIZ en deze is bij de Hoofdweg Capelle XL. Het door ondernemers voor ondernemersconcept is hier goed werkzaam. De WOZ wordt opgehoogd, dit komt bij de gemeente terecht en zij storten dit weer terug naar het BIZ-bestuur zodat de ondernemers zelf kunnen beslissen aan welke doelen dit besteed kan worden zoals bijvoorbeeld groen en beveiliging. Eric Faassen doet de toezegging dat als er een BIZ Capelle West komt hij zijn best gaat doen bij de gemeente om geld te krijgen voor dit project. Een bewoner vraagt hoe het zit met een langdurig leegstaand Albatros terrein. Het terrein is van IJsselwerf en de grond moet gesaneerd worden en dit is op het moment te duur, de eigenaar bedenkt zich wat hij hier mee gaat doen.
- 5.2 Leo Hille: Tijdens een digitale presentatie krijgen de aanwezigen toelichting over het BIZ. Er is reeds een viertal presentaties aan de gemeente gegeven. Leo Hille licht toe dat het zorgt voor werkgelegenheid en dat het belangrijk is dat het bedrijventerrein meer uitstaling krijgt. Niet alleen snel internet is belangrijk maar ook een mooie omgeving voor omliggende huizen en de bewoners hiervan. Denk ook aan veiligheid, groenvoorziening, betere wegen, riolering, parkeerbeleid. Denk ook aan de mogelijkheid voor stageplaatsen. Nadeel is dat de WOZ voor de bedrijven omhoog gaat maar zoals Eric Faassen al vertelde komt deze terug bij het bestuur van het BIZ en aan het begin van het jaar wordt de kas gevuld. Wat moet er nu gebeuren? Er is een kerngroep van 4 a 5 ondernemers en het plan is besproken met de gemeente, de gemeente organiseert de stemming (minimaal 50% van de bedrijven moet stemmen en 2/3 moet voor zijn) en er volgt een contract van 5 jaar. Daarna volgt weer een nieuwe stemming. Als er zaken zijn die bewoners aangaan dan gaat BIZ-bestuur dit ook terugkoppelen naar de bewoners. Een bewoner vraagt wat verwacht je van ons? Leo Hille stelt dezelfde vraag terug aan de bewoner. Je kan dan bij ons aankloppen als je je bijvoorbeeld stoort aan een reclamebord, of geluidsoverlast van auto's hebt. Het lijntje is korter via de BIZ.

- 5.3 Peter van Wijk, firma van Wijk uitvaartkisten: hij vertelt over zijn bedrijf en geeft zijn visie over de BIZ; onderdeel van de BIZ is elkaar leren kennen, bewoners moeten de ondernemers leren kennen en krachten bundelen.

De voordelen voor de bewoners zijn werkgelegenheid, goede bereikbaarheid van de wegen en een leefbare omgeving.

Vraag van een bewoner: Hoe gaan jullie de communicatie vormgeven? Door een avond als deze? Is er snel contact mogelijk via een e-mail of telefoonnummer?

Een bewoner klaagt over geluidsoverlast van vrachtwagens die langs denderen en via een niet veilige weg de wijk doorrijden. Peter van Wijk geeft aan dat dit een goed punt is waar ze naar moeten kijken. Een bewoner vraagt naar de mogelijkheid om een nieuwe ontsluiting van het bedrijventerrein te maken naar de Nijverheidstraat, dit is voor de bewoners belangrijk.

Wellicht kunnen vragen en of suggesties door het WOP gebundeld worden en dan aan de BIZ aangeboden worden.

Eric Faassen ligt nog toe: het bestuur maakt plannen en die presenteert ze aan alle bedrijven op het terrein. Bij BIZ-Capelle XL deden na de tweede stemming meer bedrijven mee. Er zijn geen Europese subsidies bij betrokken. Het geld komt van de Provincie en de gemeente en hij kijkt dan naar verdere financiële opties.

6. Ophogen Redebuurt en groenere tuinen

- 6.1 Nancy Rahman: zij refereert aan een brief met twee informatie avonden waarin uitleg is gegeven over de ophoging. Er wordt nu aan de gasleidingen gewerkt door Stedin en de verwachting is dat de gemeente begin 2017 verder kan met de ophoging. Bewoners willen meer duidelijkheid over de termijn en ze willen een planning zien. Tevens geven de bewoners aan dat er geen twee informatie avonden zijn geweest en zij nooit een uitnodiging hebben gehad voor een tweede informatie avond die in oktober 2016 plaats zou vinden.

Een bewoner heeft problemen met het kopen van de gemeentegrond bij zijn tuin en dat er totaal niet gecommuniceerd wordt hoe het nu verder gaat. Leo Hille vraagt toelichting aan Peter Oskam. Zijn reactie is dat grondzaken vaak individuele zaken zijn en dat ze met betrekking tot de communicatie over de planning echt afhankelijk zijn van Stedin. Het verzoek wordt ingediend dat Nancy Rahman bij elke vergadering als agendapunt de stand van zaken mededeelt aan de bewoners. De mailcommunicatie omtrent het aankopen van de gemeentegrond wordt door de bewoner naar Peter Oskam gestuurd zodat hij dit verder kan uitzoeken.

Een bewoner vraagt om een complete planning zodat bewoners hier rekening mee kunnen houden met vakanties, tuin ophogen, huis verkopen etc. Nancy Rahman geeft aan dat ze hier niet aan kunnen voldoen, omdat ze echt afhankelijk zijn van Stedin.

Reactie van Leo Hille; als er een planning is dan kan je dit ook communiceren en hij vraagt de gemeente om dit nu goed te doen.

- 6.2 Groenere tuinen: dit is niet ter sprake gekomen.

7. Kunst in de buitenruimte

- 7.1 Twee docenten van het IJsselcollege geven een toelichting over hun werk. In Nieuwerkerk a.d. IJssel, Oostgaarde, Schenkel en Schollebaar staat al een aantal mooie projecten welke door studenten van deze school gemaakt zijn. Er wordt binnenkort een nieuw schoolgebouw van het IJsselcollege geopend. Iedereen is welkom om hier eens binnen te stappen. Er is een hele leuke samenwerking tussen de kunstprojecten in Capelle en de leerlingen van deze school. Leerlingen van het VMBO (lassers) gaan een kunstwerk maken voor Capelle-West. De plannen worden uitgewerkt voor een historisch compagnieschip op de dijk. En wellicht later nog een schip ter hoogte van de ingang van het BIZ-bedrijventerrein. De aanwezigen zijn erg over dit project te spreken.

8. Burgerinitiatief Kleine Zeeheldenbuurt en verlenging van het voetpad langs het Kars Wegelingpad

- 8.1 Kleine Zeeheldenbuurt: toelichting van Jethro Rasing.
Gepland was dat de aanleg van parkeerplaatsen in oktober klaar zou zijn, dit is niet gelukt doordat er vertraging was met de aanvraag van de vergunning. Er was namelijk gewerkt met de verkeerde tekening. Ze gaan hier nu 1 april mee beginnen.

Gesproken is over een bijeenkomst in januari naar aanleiding van een lastige bocht. Momenteel gebeuren er veel ongelukken met fietsers. Het plan is om bromfietsers op de dijk te laten rijden. Het gebruik van fietspaden wordt steeds bijzonderder! Bewoners worden nog uitgenodigd, dit zou dus in december moeten volgen!

- 8.2 Verlenging voetpad vanaf de Algeraweg; wanneer je de fietstunnel onderdoor gaat loopt een voetpad dat opeens ophoudt. De gemeente is van plan dit op te gaan lossen en de planning is dat dit in april 2017 gedaan wordt zodat het voor de Herdenkingsdienst in mei 2017 klaar kan zijn. Verzoek van Janneke van het WOP of ze dan ook kunnen kijken naar de breedte van het fietspad!

9. Rondvraag

- 9.1 Een bewoner die namens buurtpreventie regelmatig haar ronde loopt, stoort zich aan de locatie van het JOP. Haar opdracht is om de jongeren buiten de wijk te sturen maar vindt dit eigenlijk niet normaal, ze moeten toch een plek hebben? Reactie van de gemeente is dat deze locaties door het WOP besproken zijn en dat deze situatie niet verandert.
- 9.2 Peter Oskam geeft zijn reactie over deze WOP-vergadering; hij vindt het kunstplan een erg leuk initiatief om de wijk te verfraaien en de gemeente wil hier graag aan meewerken. We moeten leren van Capelle XL en onze krachten bundelen voor BIZ Capelle-West. Hij meldt tevens dat de communicatie naar bewoners beter moet gaan. Veiligheid: er wordt veel geïnvesteerd in veiligheid en dit resulteert in minder inbraken. Nu neemt helaas het aantal overvallen toe. Hij geeft een compliment aan de politie omdat zij een grote jeugdbende heeft opgerold.

- 9.3 Een bewoner meldt dat de Duivenkeet eind van het jaar opgegeven wordt? En hoe zit het met het biljart? Gaan we dit in het buurtcentrum plaatsen? Een bestuurslid van de buurtgroep heeft reeds drie maal 'onbegrijpelijker wijs' een afwijzing van de biljartvereniging gekregen om het biljart onder gegeven buurthuiscondities passend en mobiel te huisvesten. Het klaverjassen gaat per 1 januari 2017 wel naar het buurthuis.
- 9.4 Een bewoner verbaast zich over de windturbine in Het Rivium. Het leeft wel in de wijk maar waarom staat het niet op de agenda van Capelle-West, waarom zijn we hier niet over geïnformeerd? Voorzitter geeft aan Duurzaamheidsagenda en windenergie mogelijk te agenderen voor eerstvolgende WOP-bijeenkomst.

10. Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering.