

In deze nieuwsbrief:

- Van het bestuur
- Havensteder
- Vijverproject
- Bewonersavond 26 november
- Jij doet het toch ook ????????
- Verslag D66 over Rivium
- Burgernet
- Pagina 2 Nieuwsbrief Juni
- Nawoord

Van het bestuur

Helaas is er bij de vorige uitgave van de Nieuwsbrief wat mis gegaan bij de drukker. Het voorblad van de Nieuwsbrief werd 2 keer afgedrukt waardoor pagina 2 ontbrak. Deze ontbrekende pagina hebben we nu alsnog geplaatst.

Ondanks alle Corona beperkingen heeft het bestuur de afgelopen maanden regelmatig met elkaar contact gehouden en overleg gevoerd over een aantal zaken die van belang zijn voor onze wijk.

- 1) D66 heeft het document “De Meetlat voor Nieuw Rivium” geschreven. Dit document is besproken tijdens een videoconference. U kunt het document terugvinden op de website van D’66 www.capelleaandenijssel.d66.nl .
- 2) Voorzitters van alle WOPs hebben overleg gehad over de actuele situatie in hun wijk en de gevolgen van de Corona maatregelen. Zorgen waren er met name over het verslappen van de voorzorgsmaatregelen en eenzaamheid.
- 3) Informatie over de Algeracorridor. In juli, voor het verschijnen van deze Nieuwsbrief, zal er een informatieavond zijn gehouden middels videoconference.

Havensteder

Medio mei zijn de bewoners boven de winkelgalerij aan de Doormanstraat geïnformeerd over de verkoop van het pand. Zij hebben een brief ontvangen met informatie over de overdracht, verhuurder, betalen huur en aanvragen voor reparaties.

De wijkbeheerder Ed van Rosmalen heeft afscheid genomen van Havensteder. Eren Yildiz zal de vervanger zijn van Ed van Rosmalen. Per 1 september zal Eren volledig beschikbaar zijn voor Capelle West. Tot 1 september is hij deels beschikbaar.

Het bestuur dankt Ed voor zijn enthousiasme en betrokkenheid bij onze wijk. Hij was onder andere altijd aanwezig bij de informatie-ochtenden in het Buurthuis om bewoners te woord te staan en te helpen bij hun vragen. Het bestuur verwacht op korte termijn kennis te maken met Eren Yildiz.

Vijverproject

Ook de werkzaamheden van de stichting WOP Ketensche Polder hebben op een laag pitje gestaan de afgelopen maanden. Toch zijn er een aantal zaken te noemen

- 1) KNOP-OP is bezocht om een indruk te krijgen wat de mogelijkheden zijn om dit gebouw te gaan gebruiken en wat er mogelijk aangepast moet worden. Denk hierbij aan een invalidentoilet.
- 2) Stichting Welzijn Capelle oriënteert zich op het verkrijgen van een terrasvergunning zodat bezoekers aan de vijver gebruik kunnen maken van dit terras.
- 3) Er is een website voor het vijverproject waarop nieuws en voortgang van het project komt te staan. www.hetnieuwevijvergebied.nl
- 4) Afdeling Stadsbeheer heeft Rob Euser aangesteld als hun projectleider voor het vijverproject. Het bestuur heeft in juni kennis met hem gemaakt.

Bewonersavond

De eerstkomende bewonersavond is 26 november.

Met WOP 's Gravenland wordt gesproken of deze bewonersavond gezamenlijk kan worden gehouden en welke invulling er kan zijn. Mocht u een onderwerp hebben dat u graag besproken wilt hebben die avond laat het ons weten. bestuur@wopwest.nl .

Vakantieperiode

Vakantie zal dit jaar voor u misschien anders zijn dan andere jaren. Wordt het Playa Balconia of Hintergarten of toch lekker op reis in eigen land? Wat het ook wordt het bestuur wenst u mooie zonnige vakantieperioden. Geef het inbrekersgilde geen kans om bij u toe te slaan.



Jij doet het toch ook?



Verslag video conference D66 over plannen Rivium

Nog een korte terugblik op de digitale bijeenkomst van 4 juni. Dit zijn de punten, die we genoteerd hebben. Er is heel veel gezegd (wat dat betreft was het zeker geslaagd) en dat hebben we samengevat:

Aantekeningen gemaakt door D66

(*Daar waar Fascinatio of Kralingse Veer staat lees ook Capelle-West en 's Gravenland*)

- Windmolen: nu op bepaalde dagen ook al slagschaduw in Fascinatio > actie definiëren norm?
- Bezinning, schaduw van hoge gebouwen in Fascinatio en Kralingse Veer
- Covid-19: Rekening houden met 1,5 meter samenleving? + gevolgen verminderde capaciteit OV?
- Vraag: is dit wel de juiste juridische weg? Aanpassen bestemmingsplan niet noodzakelijk? Status van de diverse plannen? Is de raad nog wel aan zet in de toekomst? Is dit een apart criterium?
- Parkeernorm van 0,6 lijkt niemand realistisch. Grote gevolgen voor de omliggende wijken als de norm overschreden wordt. Moet parkeren niet een apart onderwerp worden in de Meetlat?
- Hoe is het plan afgestemd met de plannen voor de Algra corridor, groeimogelijkheden OV of met de (grote) bouwplannen in Kralingen?
- Inspraakproces rondom Algra corridor is positief ervaren; inspraak tot op heden voor Nieuw Rivium is te karig en er wordt weinig met de opmerkingen van bewoners gedaan (is de indruk)
- Maak niet de basisfout bij de planning van een school door te bouwen voor de eind situatie en geen rekening te houden met een piek (of pieken) M.a.w. bouw scholen flexibel > actie meenemen
- Gasnet kan ook een alternatief zijn met waterstof. M.a.w. schaf niet te snel het gasnet af.
- Winkels in Rivium moeten niet Fascinatio winkel om zeep helpen
- Vragen over de woningen: past hoogbouw wel naast laagbouw in omliggende wijken? Zijn er voldoende grotere woningen?
- Dichtbevolkte hoogbouwwijk moet wel levendig worden wil de wijk aantrekkelijk zijn. M.a.w. horeca, theater of ander vermaak is nodig.

- Kleine karretjes inzetten op de Parkshuttle baan voor meer capaciteit en snelheid?
- Vidar wil wel meedenken over iot en digitale oplossingen ideeën. Vraag: gaat de gemeente ook investeren? (iot = internet of things)
- Opm: Er is nog een bushalte (AvR-weg onder Rivium kantoorgebouw) die niet gebruikt wordt; waarom niet?
- Is er straks wel sociale binding? Wat voor wijk wordt het?
- Opmerking: alles is met elkaar verweven > huizen (welke) – parkeren – OV – fiets – auto ontsluiting, etc. Begint met welke bewoners, hoe regelen zij mobiliteit nu en in de toekomst? Dan gevolgen parkeernorm voor auto's en hogere verkeersdruk
- Meer doorstroming van/voor senioren bevorderen?
- Komt er een calamiteitenplan en andere veiligheidsplannen met VRR en politie?
- Autoverkeer, sluitwegen door woonbuurten, hoe gaan vrachtauto's rijden naar Capelle West, invloed van verkeersmaatregelen op doorstroming en veiligheid fietsers, ook voor kruispunten Capelle West?
- Risico's voor de gemeente scherp in kaart?
- Graag grote diversiteit in groen en niet alleen platanen
- Is er geen plek voor een dierenasiel? Nu niet aanwezig in Capelle. (is wel meer algemeen)

Opmerking 1: Zoals in De Meetlat aangegeven staat is Medezeggenschap voor ons cruciaal. Daar zullen we op blijven focussen. Naar ons idee valt hier nog een hele slag te maken.

Opmerking 2: Er zullen echt een flink aantal zaken aangepast moeten worden, willen wij het een aanvaardbaar plan vinden. Een nieuw bestemmingsplan lijkt op zijn plaats, gezien de omvang van de plannen. Denk ook aan parkeren, meer groen, verkeersdoorstroming, milieu effecten voor de nieuwe bewoners, etc. Uit de Meetlat kan je lezen hoe D66 er over denkt. Werk aan de winkel, dus....



BURGERNET – Samen voor een veilige buurt

Werk samen met uw burens, politie en gemeente aan de veiligheid in uw buurt. Download de gratis Burgernetapp of meld u aan via www.burgernet.nl om op de hoogte te blijven van de Burgernetacties.

- Groot bereik: hoe meer oren en ogen, hoe sneller vermiste personen, voertuigen en verdachten gevonden worden.
- Ontvang meldingen over acties die op dat moment in uw buurt gebeuren, waar u ook bent.

Ontbrekende 2^e pagina Nieuwsbrief Juni

Ergernissen die in onze wijk leven

In de laatste Nieuwsbrief hebben wij u gevraagd naar ergernissen die u ervaart in onze wijk. Die zijn er gezien de reacties die we hebben ontvangen. In willekeurige volgorde :

- 1) Straatbeeld onverzorgde tuinen en openbaar groen.
- 2) Onderhoud achterpaden (niet van de gemeente)
- 3) Parkeerruimte en parkeergedrag busjes
- 4) Verwaarlozen woning
- 5) Hondenpoep
- 6) Zwerfafval en grofvuil bij containers
- 7) Loslopende honden
- 8) Sluipverkeer
- 9) Lawaaioverlast
- 10) Snelheid verkeer
- 11) Fietspad onder de dijk niet voor 45km verkeer
- 12) Afvaltoerisme



Dumpen van grofvuil tijdens Pasen

Evides kastjes in de wijk

Tijdens de laatste bewonersavond is er een vraag gesteld waarom er op diverse plekken in de wijk kastjes staan van Evides drinkwater. Deze kastjes lozen constant water in het riool of in de sloot. Een enorme verspilling van drinkwater lijkt het.

Het antwoord van Evides : *Op diverse plaatsen in Capelle aan den IJssel heeft Evides zogenaamde monsterkasten staan waar monsters uit het eigen waterleidingnet worden genomen. Dit gebeurt in het kader van voortdurend onderzoek binnen het eigen verzorgingsgebied (Zuidwest Nederland) om de kwaliteit en betrouwbaarheid van het drinkwater te blijven peilen en garanderen. Die monsternamen kan niet gebeuren met stilstaand water, maar het moet afgetapt worden van stromend water.*

Daarom ziet u monsterkasten continu afwateren. Evides is geen voorstander van verspilling en probeert dit water waar mogelijk in elk geval af te voeren op het oppervlaktewater, zodat het niet 'verloren' gaat. Als er geen goed alternatief is, moet het (helaas) in het riool.

Nieuwbouw De Commandeur

Bewoners in de omgeving van de Evertsenstraat hebben een brief gekregen van Mattone over de maatregelen die zijn genomen om transport naar de bouwplaats op een veilige wijze te laten plaatsvinden.

Deze maatregelen leiden er wel toe dat een aantal parkeerplaatsen zijn komen te vervallen om te voorkomen dat er schade wordt gereden aan geparkeerde auto's van bewoners. Helaas is het wel zo dat er meer parkeerplaatsen tijdelijk komen te vervallen dan dat er nieuwe tijdelijke parkeerplaatsen elders komen.

Een aantal bewoners heeft aan Mattone hun zorg uitgesproken over deze actie en de onderbouwing ervan. Het WOP zal de komende maanden de voortgang blijven volgen waarbij niet alleen wordt gekeken naar de situatie rond de Evertsenstraat maar ook naar de gevolgen voor de Admiraal Helfrichweg en Doormanstraat.

Nawoord van de voorzitter

Deze keer is de Nieuwsbrief enigszins somber gestemd. Corona is een ons overstijgend probleem met een grote impact op ons dagelijks leven. Dit in tegenstelling tot de genoemde ergernissen die we zelf ter hand kunnen nemen.

Capelle-West is een kleine wijk waar velen elkaar kennen en elkaar ondersteunen. Natuurlijk hebben we de teleurstelling dat er door het Coronavirus onze contacten en onze "vrijheid" beperkt zijn geworden. Ondanks alle beperkingen zijn velen van ons en instanties zoals Welzijn Capelle steeds bezig om in contact te blijven met de bewoners en daar hulp te bieden waar nodig. Samen werken aan een mooie leefbare wijk is een prachtig doel en vergroot het plezier van samen leven.



Foto Kees Grandia