

Notulen

28-09-23 bewonersvond

Opkomst: ongeveer 30 bewoners

Buitenruimte

capellebouwtaandestad.nl/project/programma-buitenruimte

Wijkagenda is opgesteld. Momenteel wachten ze nog op budget voor het kunnen realiseren van de buitenruimte.

Agendapunten opgehaald door programma buitenruimte:

Ontmoetingsplekken: zitbanken, prullenbakken, wandelpaden, zitgelegenheden bij vijver achter volkstuinen.

Ander groen en beter pad met licht bij kraaiennest
Appelboompjes en zitgelegenheden in groenzone.

Meer licht en verbeteren particuliere achterpaden.
Beter overzichtelijkheid van kruispunten op de dijk.
Verkeersremmende maatregelen op wijkwegen.

Participatie rondom tegengaan van zwerfvuil
Intensieve handhaving zwerfvuil
Sneller legen van de vuilcontainers.

Verbeteren grasbeheer op de dijk
Afgeschermd hondenloopgebied aan de dijk
Extra groen met plukfruit en groenbeheer (verbeteren)

Inbreng van de bewoners: teleurstelling over het onderhoud van het groen in Capelle-West in vergelijking met S-gravenland. Er wordt genoemd dat de omgeving niet uitnodigt om bij te dragen voor gezamenlijke verantwoordelijkheid in onderhoud. Andere problematiek is het lozen van grof vuil bij de containers. Diversen aanwezig hebben verschillende ervaringen m.b.t. melden en de snelheid van oplossen.

Oproep: aansluiten van bewoners in de werkgroep/ opgaveteam om mee te denken in en meewerken aan het realiseren van de agenda buitenruimte.

hartvoorbuitenruimte@capelleaandenijsel.nl

Rivium ontwikkeling

www.capellebouwtaandestad.nl voor meer info.

Voor komende zomer komt er een definitief ontwerp vanuit de gemeente.

Jacob projectleider en aanspreekpunt

5 oktober een informatiebijeenkomst Rivium.

Hoogbouw 70m – 130 m hoog
5500 woningen; koop, huur, hoger en lager segment.
Autoluwgebied, inpandig parkeren

Veel aandacht voor groen, voorzieningen als (sport, speeltuin, horeca, kunst, kinderopvang e.d.)

Aandachtspunten:

- Geluidsoverlast drukke wegen
- Windmolens (zicht en schaduw)
- Waterzuivering (stankoverlast)
- Verkeer (te water en autoverkeer)

Kansen:

Huisvesting, groen, betere infrastructuur, meer sociale veiligheid?, recreatie.

Verkeer (knip rivium boulevard)

- Onderzoek met Connection voor openbaar vervoersmogelijkheden.
- Veel onderzoek is nog nodig (nog geen harde duidelijke conclusies)

Planning gebiedsontwikkeling

- Bestemmingsplan 2024
- Start bouw 2026
- Eerste bewoners 2028
- MIRT Algeracorridor 2030
- Einde bouw 2036

Vragen die leven onder de bewoners m.b.t. het project.

- Woningtekort: hoe groot is de kans dat onze kinderen er woongelegenheden vinden?
(Doel van de gemeente is veel betaalbare woningen)
- Verspreiding van het verkeer door de wijk heen n.a.v. de knip. (Het grootste deel van de woningen van het Rivium zal van de wijk weggeleid worden n.a.v. de eenrichtingsverkeersstroom).
- 5500 woningen die betaalbaar zouden moeten zijn, hoe liggen de verhoudingen in de soorten woningen en de te verwachten populatie die deze zou kunnen betalen?
- Verontreiniging m.b.t. havenslib. Hoe zit het hiermee? Deze blijft en is onoplosbaar?

Oproep van Jos om vragen vanuit de bewoners te delen met ons zodat wij die door kunnen zetten naar de juiste persoon.

Wijkveiligheidsplan

buurtveiligheid@capelleaandenijssel.nl

(WOPS t/m 1 november gelegenheid voor meldingen) ?

- Jeugd verkeer, brandveiligheid, criminaliteit, digitale onveiligheid en onveiligheid in de buitenruimte.

Frank Coomans

Week van de eenzaamheid. Frank brengt onder de aandacht:

- Concerten die worden gegeven zijn voor een laag bedrag toegankelijk. Ook voor bewoners van Capelle West!
- Stichting vier het leven. We zijn op zoek naar ouderen die het leuk zouden vinden om mee te gaan.

Peter Oskam

- Benoemt interactie tussen gemeente en de bewoners en dat deze goed loopt.
- Benoemt dat hij de bewoners hoort m.b.t. overlast in de buitenruimte en verwijst naar de wijkshouw.
- BIZ terrein, benoemt dat het een wisselwerking/ samenwerking is tussen ondernemers en gemeente.
- Doet een beroep op het gezamenlijke verantwoordelijkheidsgevoel. Idee om een "clubje te formeren" om bij deze mensen langs te gaan om in gesprek te gaan.

-Hoeveelheid vergaderingen: 3 vergaderingen (Idee 4^e wordt dan een interactieve vergadering om met de gemeente met elkaar een rondje te kunnen wandelen eventueel met een BBQ tot slot).

Aanvulling: per mail ontvangen van bewoner aandachtspunten Rivium

Gisteravond sprak ik met uw voorzitter over de WOP vergadering van vanavond. Helaas kan ik, als regelmatig bezoeker van de vergadering, niet aanwezig zijn. Hoewel ik daar graag was geweest omdat ik zorgen heb over het onderzoek naar de knip van de Rivium Boulevard.

Samengevat zijn de zorgen:

De Parkshuttle was nog niet operationeel waardoor bij de overgang met Rivium 1^e straat nog niet de helft van de tijd gesloten was. Dit wordt een bepalende factor of automobilisten de bedachte omleidingsroute gaan volgen.

De stoplichten op de kruising Boulevard en promenade waren uitgeschakeld tijdens de proef met de knip, waardoor het verkeer probleemloos kan doorrijden over de Promenade.

De Parkshuttle rijdt nog niet door naar het water. Als dat wel het geval is zal de Promenade bij de kruising met de Boulevard ook een groot deel van de tijd afgesloten zijn voor het autoverkeer.

In het nieuwe Rivium komen weinig parkeerplaatsen waardoor weinig inwoners met de auto naar het werk gaan en de capaciteit van de Parkshuttle is beperkt. Gevolg is dat enkele duizenden fietsers tijdens de ochtend en avondspits de voorgestelde omleidingsroute voor auto's moeten kruisen op weg naar de metro of Rotterdam Centrum. Dat zit nog niet in de analyse verwerkt.

Onder de omstandigheden van de knip kozen al bijna 1000 automobilisten per dag voor de IJsselmondselaan als alternatieve route. Bij de IJsselmondselaan komen zeker maatregelen om dit verkeer te verhinderen. Waar gaan zij dan naar toe?

Op de Van Beethovenlaan was al een stijging van ca 500 autobewegingen zichtbaar tijdens de knip. Als de automobilisten die tijdens de knip via de IJsselmondselaan zijn gegaan via de Van Beethovenlaan gaan, komt er fors meer verkeer op de Van Beethovenlaan bij. Los van de overlast van de omwonenden komt door de beperkte capaciteit van het kruispunt Van Beethovenlaan en AvR de bereikbaarheid van Capelle West onder druk.

Als de omleidingsroute over het Rivium teveel tijd gaat vragen zal ook vrachtverkeer naar Capelle West kiezen voor de route over de Van Beethovenlaan. Ondanks het huidige verbod voor vrachtverkeer

Gevaarlijke stoffen bestemd voor bedrijven in Capelle West rijden nu via de Rivium Boulevard. In de toekomst?

Op dit moment lopen de besprekingen met de projectontwikkelaars nog, maar komen binnenkort waarschijnlijk wel tot een einde. Dan ligt veel over de inrichting van het nieuwe Rivium vast. Voor die tijd moet duidelijk zijn hoe de verkeersafwikkeling gaat lopen als de knip wordt aangebracht. Nieuwe routes kunnen een ander gebruik van de ruimte op het Rivium vragen. Het is aan de gemeente om voor die tijd met een goed uitgewerkt plan te komen voor de verkeersafwikkeling zonder dat de gevolgen worden afgewenteld op de omliggende wijken.